



SNAGOV TUR SRL – CUSTODE al Ariei Naturale Protejate ”Lacul Snagov”
(in baza conventiei de custodie nr. 20451/12-12-2007)

Tel: (+4)021 323 9905; Fax: 021 320 4292; Mobile: (+4) 0730 097 505 Soseaua Snagov nr. 78, Sat Snagov
E-mail: custode@snagov.ro; Web: www.fundatiasnagov.ro/ANPLS Judetul Ilfov, 077165 ROMANIA
Inregistrata in Romania: J23/545/2001 Cod Fiscal: RO 14041485
Bank: Millennium Bank - Buzesti Cont RON: RO54 MILB 0000 0000 0025 3674

Zona Snagov: ≈ 4700 de specii de FAUNĂ și FLORĂ, din care ≈120 sunt protejate în UE și 40 din „Lista Roșie”!

CĂTRE: Inspectoratul Județean în Construcții ILFOV Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Ilfov – Responsabil Ariei Protejate Prefectura Județului ILFOV – Prefect APM-Ilfov – Director ARPMB – Avizari (PUZ) Primăria Snagov – Primar	Fax: 021 310 6175 Fax: 021 326 8986 Fax: 021 311 2486 Fax: 021 430 1523 Fax: Fax: 021 491 0653
	ATTN : Responsabilii mandatați cu asigurarea conservării biodiversității Conform legislației naționale și Europene
FROM : Custodele ANPLS – Turmac Constantin Aria Naturală Protejată „Lacul Snagov” (ANPLS)	Tel/Fax: 021 323 9905
REF : Abuz în ANPLS: construcții ilegale la margine de lac, fără autorizații (aviz din partea custodelui), ce cumulează multiple infracțiuni (pe parte de protecția mediului: defrisare, destufizare, escavare + betonare de mal + construcții permanente)	
DATA : 18-Aug-2011 * Pagini: 3+5=8 pagini + 1 film pe www.YouTube.com la http://www.youtube.com/watch?v=7fqTKiDVohU	Nr. Iesire: 557/22.08.2011

Prezentă adresa a fost transmisă și către:

Ministerul Mediului – Direcția Generală Protecția Naturii
Academia Română – Comisia Monumentelor Naturii (informare)

INFORMARE despre ABUZ în Aria Naturală Protejată „Lacul Snagov” și SOLICITATE REZOLVARE CAZ

PROBLEMA:

În timpul patrularii în ANPLS, joi (18-august) am constatat lucrul la o construcție aferentă unui lot riveran lacului/ANPLS. Astfel, am CONSTATAT:

- 1) ca malul a fost escavat și betonat (ambele activități reprezentând infracțiuni conform Ord 57/2007).
- 2) se construiește un debarcader mare pe structura de piloni metalici. Custodele nu a primit nici o cerere/documentație pentru astfel de construcții (care în cel mai bun caz ar fi trebuit să fie provizorii – deci usoare, din module demontabile din plastic și deci fără a afecta solul și biodiversitatea. Nota: Inclusiv Apele Române ar trebui să emită un aviz pentru construcții aflate la o distanță atât de mică de malul lacului

Locația se află în pădure, pe malul lacului (vis-a-vis de vila 10 „a lui Ceausescu”), în mijlocul ariei naturale protejate, chiar lângă o „coadă de lac” în care există o mare diversitate de specii aflate chiar pe lista roșie. Detalii adecvate despre amplasare aveți în suita de poze (din satelit – Google Earth) anexată (unde se află și interpretări și detalii suplimentare – relevante).

Filmul cu flagrantul realizat (adică film cu echipa de muncitori care lucrează la construcție, supervizați de reprezentantul proprietarului) – găsiți la: <http://www.youtube.com/watch?v=7fqTKiDVohU>

CONTEXT (și corelare cu alte probleme din imediată vecinătate):

- a) (riveranii) de la malul lacului trebuie să primească avizul custodelui ANPLS pentru orice schimbare activitate ce pot afecta biodiversitatea. Inclusiv în zona de influență, deci care pe

adancime depinde de specificul biodiversitatii si de regula este mai lata decat arja de protectie de mal de 15-30m asupra careia are autoritate Apele Romane (si impreuna cu care analizam unele cazuri)

- b) In parcul Snagov mai exista cateva constructii ilegale (realizate in ultimii 3 ani) in sensul ca fiind loturi riverane, s-au realizat constructii permanente in zona de protectie + pentru desfasurare de activitati publice – deci intens antropice) fara avizul custodelui. In acest sens, asteptam rezultatele controalelor efectuate si o solutie (caci custodele are nevoie de studii de impact de mediu, inainte de a-si da acordul; iar a construi in zona, pentru autorizatia de constructie este necesar aviz de la Mediu)
- c) Un alt subiect asupra caruia atrag atentia (s-a facut si Petitie publica si asteptam raspunsurile) este legat de PUG-ul Snagov (cu referite la marginea padurii / marginea lacului – pe o lungime de circa 1,8 km) de la baza Sportiva Navasart pana la Palatul Snagov, care implica 2 arii naturale protejate si o rezervatie naturala. Astfel, in noul PUG Snagov, pe o latime de circa 100 m de la mal, in 2006 au aparut terenuri cu incadrare intravilan – permis pentru constructii. Custodele ANPLS, a solicitat in repetate randuri copii ale sectiunii de fundamentare de mediu a PUG Snagov (caci in 2006, era in vigoare legea 5/2000 si trebuia tinut cont cel putin legislatia specifica pentru arii naturale protejate). Cert este ca in prezent, prin actiuni precum cele prezentate, se incearca crearea de precedente si se evita legea, se distruge patrimoniul de mediu/biodiversitatea - ceea ce reprezinta un cumul de infractiuni precum si incalcarea angajamentelor Romaniei in raport cu UE pe parte de mediu (motiv de procedura de infringement)

Prin urmare, cazul si situatia prezentata, in calitate de custode ANPLS, il consideram un **abuz major, un risc de generare de (ulterioare) derogari**. Avand in vedere mandatul limitat al custodelui (de constatare a schimbarilor aparute in ANPLS in raport cu cererile de avize), prin prezenta procedam conform legislatiei in sensul ca **va informam pe dvs. care aveti puteri administrative si mijloace pentru a verifica, analiza si solutiona cazul.**

Nerezolvarea/neclarificarea rapida a acestui caz, afecteaza rapid si violent credibilitatea si utilitatea demersurilor si realizarilor din ultimii 5 ani a peste 24 de institutii / organizatii si peste 180 de persoane (din care circa 40 sunt specialisti si reprezentanti au diferitelor institutii si organizatii – inclusiv din domeniu)

- 1) un nou mod grav de reconfirmare a deficientelor si inconsecventelor administrative la nivel central si local de-a lungul domeniilor implicate:
 - a. mediu (incalcarea Directivelor Europene Habitatare si Pasari precum si a legislatiei nationale in vigoare – ord 57 / 2007, Regulamentul ANPLS) neacordarea asistentei si sprijinului asumat/angajat de catre institutiile abilitate, neluarea de masuri si ignorare a sesizarilor si adreselor transmise de catre Custodele ANPLS (ignorari si neimplicari - care reprezinta alte modalitati de indirecta sustinere a continuarii procesului de deteriorare a patrimoniului existent si protejat prin legi)
 - b. necorelari intre diferitele institutii si organisme ale administratiei de-a lungul responsabilitatii asumate de administrare, care (in acest caz particular), care justifica si multiplica ulterioara derogare de la respectarea legii, de catre multe entitati ar putea castiga bani iliciti, daca ar sustine si favoriza abuzurile si incalcarea legislatiei

Prin prezenta, va invitam la rapida clarificare si incadrare a cazului rezultat. Va rog sa ne informati operativ la tel 0722 601 830 si/sau custode@snagov.ro respectiv fax: 021 323 9905.

Altfel, custodele ANPLS va fi nevoit sa:

- a) mediatizeze cazul (comunicat de presa – www.mediafax.ro, postarea intregii comunicari oficiale in 5 site-uri relevante din internet, conferinta publica dupa data de 5 aug 2010)
- b) sa informeze si solicite sprijinul departamentului specializat de mediu de la Bruxelles (singurul tip de serviciu si asistenta gratuita, ce presupune sosirea unei delegatii de constatare, reincadrare, reformulare + asigurare de asistenta – direct din partea UE si cu interfata ulterioara direct la Ministerul mediului - fiind in discutie patrimoniul natural al UE)

- c) sa apeleze la resursele de sprijin cu rol multiplicator: comunitatile nationale si internationale de mediu (unul din site-urile ce reunesc cateva mii de specialisti si voluntari din Romania, fiind: conservarea_biodiversitatii@yahoo.com)

Ghid sumar (recomandari) aferent informatiilor de obtinut in cadrul anchetei de derulat:

1. analiza / verificari:

- a. obtinere PUG Snagov (o copie, in special sectiunea legata de fundamentarea / documentatiile / aprobarile schimbarii incadrarii-destinatiei terenurilor cu padure de pe malul lacului); Preluarea/extragerea sarcinilor/limitarilor ce rezulta din acesta. Pe fond, verificarea validitatii PUG Snagov;
- b. verificarea constructiilor (autorizati / avize) din Parcul Snagov; Nu au nici o documentatie depusa vreodata la Custodele ANPLS (ceea ce in calitate de riverani – incalca prevederile legale). Sunt necesare Studii de Impact cu sarcini suplimentare, dezbateri publice si ulterior limitari suplimentare (asa cum exista la Snagov precedent, in cazul Midocar (vila 23) si Paralela 45 [deci daca acestia au respectat legislatia, de ce ulterior altii nu ar mai respecta-o?])

2. luarea de decizii de solutionare (care vor trebui analizate multicriteriale, insa in grupuri de lucru si cu asistenta juridica adecvata):

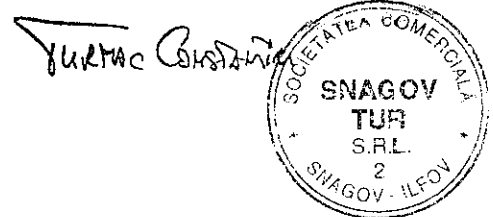
- a. sistarea activitatilor ilegale
- b. realizarea de studii de impact
- c. refacere (regenerare) a mediului (readucere la stadiul initial)
- d. asumarea IMEDIATA a responsabilitatilor proprietarilor / riveranilor (cel putin a celor care desfasoara activitati publice) prin cel putin urmatoarele:

Nota: Prezenta adresa este transmisa si prin fax si posta/curier - cu confirmare de primire

Cu stima,

Constantin Turmac, CMC*, MBA, MSc, inginer, evaluator de competente, trainer certificat, consultant management

Custode ANPLS - Aria Naturala Protejata „Lacul Snagov”
Mai multe detalii la www.FundatiaSnagov.ro/ANPLS



Anexe:

1. 5 pagini A4 cu constructii (betonari de mal) care sunt ilegale (cf. Ord 57 / 2007 si reprezinta infractiuni), evident, sunt fara aprobarea custodelui.
2. in internet la www.youtube.com am postat 1 scurt film cu flagrantul de la locatia in care se construiesc ilegale. A se cauta cu cuvintele cheie „Snagov ANPLS”

ANEXA A

Localizare + Probe (Dovezi) ale INFRACTIUNII constatate in 17-aug-2011 in ANPLS – Aria Naturala Protejata Lacul Snagov

Constand in constructii fara (nici un fel de) aprobari / avize in ANPLS in conditiile in care ceea ce se face in zona respectiva reprezinta o tripla incalcare (infractiuni) pe parte de mediu: destufizare + escavare maluri + betonari (urmate de constructii ilegale).

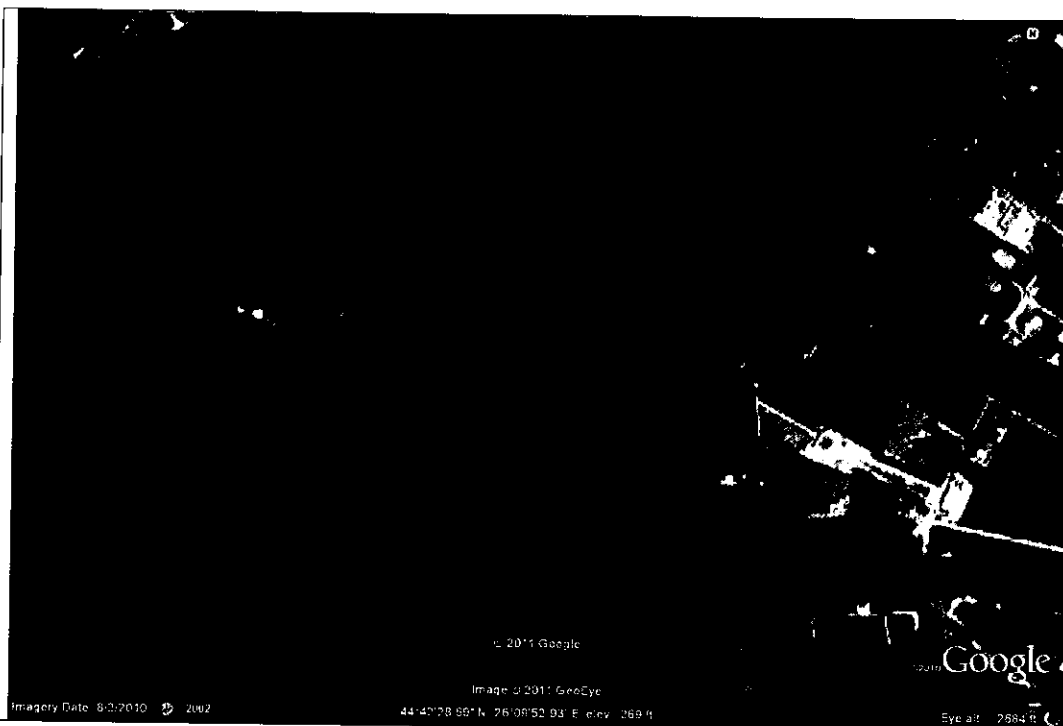
Nota: Abzurile din aceasta zona au mai fost sesizate tuturor institutilor abilitate (printre care si la dvs.) si nu s-au luat masurile de stopare + refacere necesare, astfel incat situatia (ilegalitatea) s-a mentinut, continuat si in prezent extins / diversificat.

Deja cei din zona au pretentii de “precedent” si este imperios necesara clarificarea situatiei existente.

Filmul realizat cu flagrantul de la locatia prezentata, se afla la:
<http://www.youtube.com/watch?v=7fmtKiDVohU>



Zona centrala a lacului Snagov (in care se afla si ANPLS). Pe partea dreapta se afla satul Snagov, iar pe partea stanga a lacului – un corp compact de padure. Astfel, in micul golf din mijlocul imaginii (deci pe partea stanga) se pot vedea urme de constructii recente.



Imagine de ansamblu (de tranzitie intre precedenta si urmatoarea).



Poza din 2010: se vede ca au aparut mai multe constructii in padure, cu tot cu amenajari de garaje si debarcadere (inclusiv defrisari). Deci fata de pozele martor, in ANPLS au aparut constructii pentru care nu exista avize (si numai prin aceasta, reprezinta o incalcare a legislatiei in vigoare) si care afecteaza patrimoniul / biodiversitatea.

Chiar in coada de lac (din imagine) avem urmatoarele specii protejate prin lege: nufarul alb, nufarul galben, zona de cuibarit, broasca testoasa, vidra, sarpele de lac (toate aflate chiar pe lista rosie).

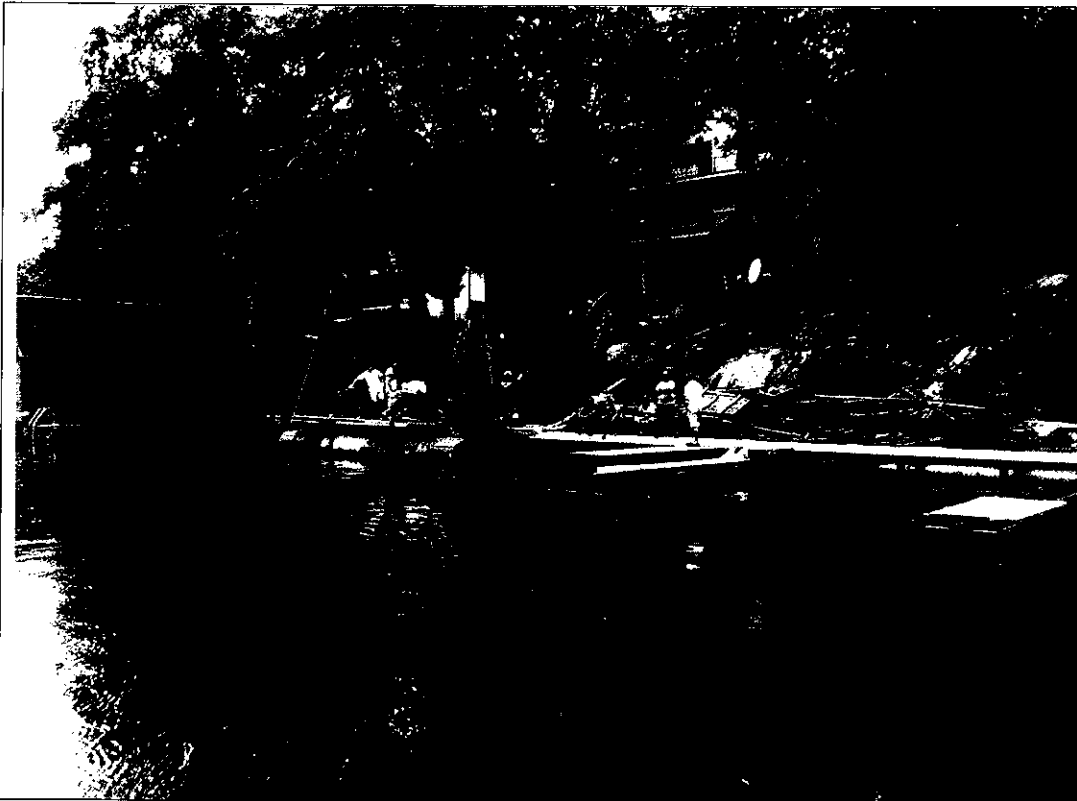
Deci exista un intreg habitat (si in caz de nevoie mai putem preciza detalii). Insa pentru incadrarea legala a infractiunii este suficienta existenta regimului de arie protejata ANPLS (deci nici macar a justificarii a unei singure specii – daramite 6, cum usor se poate oricand constata ca exista in zona)



POZA MARTOR 2004: cum arata zona (vedem ca in padure s-a operat o prima defrisare).
 Note: punctul de vedere al vanzatorilor/cumparatorilor este ca in zona ar fi fost fie constructii (dintotdeauna fie campie)



POZA MARTOR 2002: cum arata zona (vedem padurea compacta).
 Note:
 1) in caz de nevoie, se pot obtine si orto-foto-plane a zonei
 2) legislatia specifica de mediu (protejare a ANPLS) – dateaza din anul 2000



Vedere de ansamblu a locatiei la care se lucreaza de catre o echipa de 10 muncitori (cu tot cu seful lor). Cel mai din dreapta era reprezentantul proprietarului (care s-a angajat sa sisteze lucrarea si sa il informeze pe proprietar). Suplimentar fata de garajul din stanga (si el constructive ilegala – conform sesizarilor si adreselor transmise in anii anteriori), in prezent se vede ca s-a defrisat padurea + s-a destufizat suplimentar malul, s-a escavat + betonat malul.



Detalii suplimentare. Platforma mobila este folosita pentru a bate (cu berbece) stalpii metalici.



Detalii suplimentare. Astfel de echipe, de regula lucreaza rapid (in numai 1-2 zile) si apoi nu se mai "stie" cine a fost, cine a lucrat, cui s-a platit etc. Astfel de platforme au fost inchiriate in anii anteriori pentru lansarea de focuri de artificii si petarde din mijlocul lacului (cazuri tot cu incadrare penala -de asemenea sesizate riguros si complet si care nu au fost finalizate de institutiile abilitate)