

ARIA PROTEJATA
"Lacul SNAGOV"
SNAGOV Tur SRL
custode@snagov.ro

SNAGOV TUR SRL * CUSTODE al Ariei Protejate Lacul Snagov
in baza conventiei de custodie nr. 20451/12-12-2007

Tel/Fax: +4 021 323 99 05
Mobile: +4 0730 097 505
e-mail: custode@snagov.ro
web www.snagov.ro/ANPLS
Banki Raiffeisen - Ag. Mostilor

Soseata Snagov nr. 78, Sat Snagov
Judet Ilfov, 077165 ROMANIA
Inregistrata in Romania: J23/545/2001
Cod Fiscal: RO 14041485
Cont RON: RO19RZBP00000000613220



TO : **Primaria SNAGOV**
ATTN : Serviciile de Specialitate / Consilier – Mediu-Ecologie
FROM : Custode Aria naturala protejata Lacul Snagov (ANPLS)
REF : 3 Constructii noi in ANPLS -fara avizul Custodelui ANPLS
DATA : 12-august-2008

JUDETUL ILFOV
Fax: PRIMĂRIA
COMUNEI SNAGOV
Tel/Fax: 021 323 9905
REGISTRATURA GENERALĂ
Pagini: 2 13/4/6
N.
Anul 20... Luna ... Ziua ...

Stimati domni,

A] Va informam ca in data de 11-aug-2008, Custodele ANPLS a fost verificat de catre Garda Nationala de Mediu, ocazie cu care s-au efectuat si vizite pe teren. Astfel, s-au pus in discutie si urmatoarele 3 constructii noi/recente din ANPLS (mai jos este punctul de vedere al custodelui ANPLS):

A1: proprietar se pare ca este dl. Grigore Aurelian. Astfel, in perioada ianuarie – aprilie 2008, solicita inregistrarea oficiala a constructiilor realizate, demers despre care (in ultimele 9 saptamani) in mod oficial nu am mai primit nici o comunicare. Informal se pare ca:
- pentru constructia realizata fara autorizatie: ar fi platit o amenda de circa 10.000 lei
- pentru constructiile provizorii de la lac: nu s-a ajuns la eliberarea nici unui acord (deci nu sunt aprobate). Procedura s-a blocat la momentul in care prin proiect se pretindea ca se doreste construirea unora noi, iar din teren, rezulta ca exista deja. Ulterior, nu s-a mai clarificat acest aspect. Custodele a solicitat reprezentantului (urbanism) primariei Snagov din comisia numita, sa clarifice si sa informeze in scris despre constructiile existente si incadrările cadastrale ale acestora (se poate pune la dispozitie proces verbal – aferent). La acest caz am alocat peste 30 de ore (+3 intalniri in grupul de lucru si circa 6 adrese).

A2: A aparut un debarcader in coada de lac de la Snagov parc – fara a fi informati (deci fara vre-un aviz al custodelui). Din colaborarea/corespondenta cu Silvicii, am inteles ca s-au facut defrisari si ca dansii au pus in discutie insasi punerea in posesie (in padure) cu teren. Custodele a solicitat detalii despre proprietari/riverani din intreaga zona de la Primaria Snagov (si detalii despre autorizatia de constructie).

A3: Tocmai a aparut o constructie noua, masiva, aflata intr-un foarte rapid proces de constructie chiar pe malul lacului (langa restaurantul El Capitan), in Snagov Parc. Custodele a solicitat detalii despre proprietari/riveran de la Primaria Snagov (si detalii despre autorizatia de constructie).

Nota: In prezent custodele se afla in stadiul in care incearca (si cu ajutorul Primariei Snagov – catre care am transmis adrese), sa identifice proprietarii (denumire, adresa juridica – caci la locatia in cauza nu exista cutii postale si personalul existent nu da nici un fel de relatii), pentru a putea face dovada informarii acestora despre existenta ANPLS si a restrictiilor aferente [urmate eventual de evaluari si deciziile care se impun]

B] Modalitati de sprijin a CUSTODELUI de catre organele de control si administratie centrala si locala (avand in vedere ca majoritatea activitatilor noastre de preventie si cercetare/conservare se desfasoara in weekend-uri, in special sambata):

- a) sprijin pentru custode – in a primi informatiile publice solicitate (cf. L 544) de la institutiile publice abilitate. Nota: pana in prezent avem circa 6 adrese, la care nu avem raspunsuri.



Urmatoarea etapa este cea de dare in judecata a institutiilor in cauza – fapt care poate duce la intarziere onorarii obligatiilor angajate.

- b) [impreuna cu GNM, APM-Ilfov, Politistul Lacului Snagov, consilierii responsabili cu mediul de la Snagov] Definirea unor misiuni de control tematice, planificate in avans (cu stabilirea unei metodologii/agende si verificarea asigurarii competentelor specifice necesare dar si a mijloacelor tehnice necesare)
- c) sprijin acordat custodelui ANPLS pentru obtinerea de la institutiile abilitate a urmatoarelor:
 - a. [de la Primaria Snagov, Gruiu si Ciolpani] detalii de identificare a riveranilor ANPLS (pentru a putea ulterior sa le trimitem si adrese cu confirmare de primire – caci de cele mai multe ori, proprietatile sunt folosite accidental, nu au cutii postale si cand se construiesc, personalul din locatie evita sa dea detalii despre patroni sau sefi)
 - b. [de la Ministerul Mediului – departamentul de specialitate / sau ANCP] – cadastre mai recente ale ANPLS (fie cel din 2000, fie cel din 2004). Mentionam ca informatiile in cauza (coordonate stereo – cu precizarea explicita a punctelor de referinta) sunt realizate cu bani publici, trebuiesc refolosite de mai multe institutii publice (inclusiv custode) si dat fiind pretul (pietii) de circa 40.000 euro (pentru unul nou) – nu ar fi acceptabila/eligibila o astfel de cheltuiala (mai ales din banii publici)
 - c. [de la Primaria Snagov] – accelerarea primirii aprobarii aferente amplasarii unor panouri de informare/constientizare despre existenta, limitele, fauna si flora ANPLS si mai ales restrictiile (protectia) asociata

Cu stima, *Constantin Turmac*
 Constantin Turmac, CMC*, Canadian MBA, MSc, Management Consultant si Trainer Certifica

Custode Aria naturala protejata "Lacul Snagov" (APLS)
 SNAGOV Tur SRL * Mai multe info la www.snagov.ro/APLS



<p>A0 – Situatii curente</p> <p>DEMI 7. VEST APLS cu balneaza comunitara</p> <p>Circulatia pietonilor este stricta cu eticheta foarte mare la APLS. Unii ambulantii nu sunt marcati.</p> <p>CE SA CLAM? Balneaza</p> <p>Mulți oameni vin în Snagov și învecinatele APLS, dar nu știu regulile de protecție.</p>	<p>A1</p> <p>3 curti, 2 debarcadere si o cabana (in ANPLS) (perioada Ian-Apr 2008 – in curs de clarificare)</p>
<p>A2</p> <p>DEMI 7. Situatii curente de curatenie APLS</p> <p>Zone in care sunt necesare si in regim liber.</p> <p>Există un teren de fotbal de circa 150 de metri (de la) unde s-au instalat incalzitoare. Proiectul de constructii este propus de catre Primaria Snagov si este necesar acordarea de catre autoritatea de protectie a naturii.</p> <p>Se vor realiza mai multe si se vor realiza in APLS si se vor realiza in zonele de protectie.</p> <p>In zilele de vara, nu trebuie sa se faca nici o constructie.</p>	<p>A3</p> <p>Snagov Parc (August 2008) In centrul Ariei Naturale Protejate "Lacul Snagov" (ANPLS)</p>

